



Comune di MONTICELLO BRIANZA
Provincia di Lecco

UFFICIO TRIBUTI

TARI - TASSA SUI RIFIUTI
DICHIARAZIONE INIZIALE/DI VARIAZIONE/DI CESSAZIONE
UTENZE DOMESTICHE

Dati anagrafici

Il/la sottoscritto/a nato/a a il.../.../.....
residente in via n.
Tel.....Cell.....
C.F.....e-mail.....

(Oppure se società od altro ente)
Il/la sottoscritto/a nato/a a il.../.../.....
quale legale rappresentante della Società (o Ente)
con sede in via n.
Tel.....Cell.....C.F.....
e-mail.....codice ATECO dell'attività.....

DICHIARA

❖ ai fini dell'applicazione del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi:

- l'inizio
- la variazione
- la cessazione¹

dell'occupazione a seguito di² con
decorrenza/...../.....,

- della detenzione
- del possesso³

dei seguenti immobili:

Identificativi catastali	Ubicazione⁴	Tipologia	Superficie
Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____ Classe _____ Consistenza ⁵ _____ R.C. _____		Abitazione	mq.
Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____ Classe _____ Consistenza _____ R.C. _____		Cantine, soffitte, garage	mq.
Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Categoria _____ Classe _____ Consistenza _____ R.C. _____		Altri locali ⁶	mq.
			mq.

¹ Barrare la voce che interessa.

² Indicare il motivo della presentazione della dichiarazione.

³ Barrare la voce che interessa.

⁴ Indicare anche il numero civico di ubicazione dell'immobile nonché il numero dell'interno, ove esistente.

⁵ Indicare la superficie riportata in catasto espressa in vani, in metri quadrati ovvero in metri cubi.

⁶ Specificare la tipologia dei locali.

Titolo di occupazione			
Proprietà	<input type="checkbox"/>	Locatario	<input type="checkbox"/>
Usufrutto	<input type="checkbox"/>	Altro diritto reale di godimento	<input type="checkbox"/>

Dati del proprietario dell'immobile⁷
 Cognome e nome ovvero ragione sociale
 luogo di nascita data di nascita/...../.....
 residenza o sede sociale via n.....
 Tel..... Cell.....
 C.F..... e-mail.....

Informa, altresì, che il nucleo familiare che occupa il suddetto immobile è formato da n..... componenti: residenti n.⁸: non residenti n.⁹: e che i componenti del nucleo familiare non residenti sono i seguenti:

Cognome e nome	Data di nascita	Residenza	Codice fiscale
...../...../.....
...../...../.....
...../...../.....

Il sottoscritto, inoltre, chiede l'applicazione delle seguenti agevolazioni previste dal vigente regolamento:

- Riduzione del 25% per abitazione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo, non superiore a 183 giorni nell'anno solare;
- Riduzione del 25% per abitazione occupate da soggetti che risiedano o abbiano dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- Riduzione del 66,66% per unica abitazione posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso;
- Riduzione del 5% per utenze domestiche che abbiano avviato il compostaggio;
- Esenzione per la superficie eccedente i 50 mq per occupanti di età superiore a 65 anni sole o con coniuge pure di età superiore a 65 anni senza altri redditi al di fuori di quelli derivanti dalla pensione sociale e non proprietari di alcuna unità immobiliare produttiva di reddito, al di fuori dell'abitazione in oggetto:

I locali erano in precedenza occupati da:
 Il sottoscritto abitava:
 In caso di cessazione indicare, se conosciuto, il subentrante.....

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del decreto legislativo 30 gennaio 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data .../.../....

FIRMA

.....

⁷ Compilare solo in caso di proprietario diverso dall'occupante o detentore.
⁸ Indicare il numero dei componenti del nucleo familiare residenti nell'immobile denunciato.
⁹ Indicare il numero dei componenti del nucleo familiare non residenti nell'immobile denunciato.

INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

Art. 6 Regolamento TARI - “Presupposto per l’applicazione tributo”

Presupposto per l’applicazione della TARI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo e anche di fatto, di locali o di aree scoperte a qualunque uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.

Sono escluse dal tributo, per apposita disposizione di legge:

- le aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni, quali i balconi e le terrazze scoperte, i posti auto scoperti, i cortili, i giardini e i parchi;
- le aree comuni condominiali di cui all’articolo 1117 c.c. che non siano detenute o occupate in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini;

La presenza di arredo e/oppure l’attivazione anche di uno solo dei pubblici servizi di erogazione idrica, elettrica, calore, gas, telefonica o informatica costituiscono presunzione semplice dell’occupazione o conduzione dell’immobile e della conseguente attitudine alla produzione di rifiuti.

La mancata utilizzazione del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati o l’interruzione temporanea dello stesso non comportano esonero o riduzione del tributo.

Art. 7 Regolamento TARI - “Soggetti passivi”

In caso di utilizzo di durata non superiore a sei mesi nel corso del medesimo anno solare, il tributo è dovuto soltanto dal possessore dei locali o delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione, superficie.

Art. 8 Regolamento TARI - “Esclusione per inidoneità a produrre rifiuti”

Non sono soggetti al tributo i locali e le aree che non possono produrre rifiuti o che non comportano, secondo la comune esperienza, la produzione di rifiuti in misura apprezzabile per la loro natura o per il particolare uso cui sono stabilmente destinati, come a titolo esemplificativo:

- le unità immobiliari adibite a civile abitazione prive di mobili e suppellettili e sprovviste di contratti attivi di fornitura dei servizi pubblici a rete;
- i locali stabilmente riservati a impianti tecnologici, quali vani ascensore, centrali termiche, cabine elettriche, celle frigorifere, locali di essiccazione e stagionatura senza lavorazione, silos e simili;
- le unità immobiliari per le quali sono stati rilasciati, anche in forma tacita, atti abilitativi per restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, limitatamente al periodo dalla data di inizio dei lavori fino alla data di inizio dell’occupazione.

Art. 11 Regolamento TARI - “Superficie degli immobili”

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o ascrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilabili.

La superficie calpestabile viene misurata al netto dei muri, pilastri, escludendo i balconi e le terrazze, con esclusione di quella parte con altezza pari o inferiore a m. 1,50.

Nel calcolare il totale delle superfici, le frazioni di metro quadrato fino a 0,50 vanno trascurate, quelle superiori vanno arrotondate ad un metro quadrato.

Art. 14 Regolamento TARI - “Articolazione della tariffa”

La tariffa è composta da una quota fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per opere e ai relativi ammortamenti, e da una quota variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, alle modalità del servizio fornito e all’entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio, compresi i costi di smaltimento.

Art. 15 Regolamento TARI - “Periodi di applicazione del tributo”

Il tributo è dovuto limitatamente al periodo dell’anno, computato in giorni, nel quale sussiste l’occupazione o la detenzione dei locali o aree.

Art. 17 Regolamento TARI - “Occupanti le utenze domestiche”

Per le utenze domestiche condotte da persone fisiche che vi hanno stabilito la propria residenza anagrafica, il numero degli occupanti è quello del nucleo familiare risultante all’Anagrafe del Comune. Devono comunque essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico e dimoranti nell’utenza per almeno sei mesi nell’anno solare, come ad esempio le colf che dimorano presso la famiglia.

Per le utenze domestiche condotte da soggetti non residenti nel Comune, per gli alloggi dei cittadini residenti all’estero (iscritti AIRE), e per gli alloggi a disposizione di enti diversi dalle persone fisiche occupati da soggetti non residenti, si considera il numero fisso di **2 (due) occupanti**.

Le cantine, le autorimesse o gli altri simili luoghi di deposito si considerano utenze domestiche condotte da **1 (uno) occupante**, se a disposizione di persona fisica priva nel comune di utenze abitative.

Per le unità abitative, di proprietà o possedute a titolo di usufrutto, uso o abitazione da soggetti già ivi anagraficamente residenti, tenute a disposizione dagli stessi dopo aver trasferito la residenza/domicilio in Residenze Sanitarie Assistenziali (R.S.A.) o istituti sanitari e non locate o comunque utilizzate a vario titolo, il numero degli occupanti è fissato, previa presentazione di richiesta documentata, in **1 (una) unità**.

Per le unità immobiliari ad uso abitativo occupate da due o più nuclei familiari la tariffa è calcolata con riferimento al numero complessivo degli occupanti l'alloggio.

Per le superfici dei locali pertinenziali alle civili abitazioni (box, cantine e depositi), quando dichiarate separatamente dalle abitazioni, ai fini della tassazione, la parte variabile della tariffa viene assunta pari a **zero**.

Art. 22 Regolamento TARI - "Tributo provinciale"

Ai soggetti passivi del tributo TARI, compresi i soggetti tenuti a versare il tributo giornaliero, è applicato il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'articolo 19, del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504.

Il tributo provinciale, commisurato alla superficie dei locali e delle aree assoggettabili al tributo comunale, è applicato nella misura percentuale deliberata dalla provincia sull'importo del tributo comunale.

Art. 23 Regolamento TARI - "Riduzioni per le utenze domestiche"

La tariffa si applica in misura ridotta, nella quota fissa e nella quota variabile, alle utenze domestiche che si trovano nelle seguenti condizioni:

- abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo, non superiore a 183 giorni nell'anno solare: riduzione del 25%;
- abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero: riduzione del 25%;
- utenze domestiche che abbiano avviato il compostaggio dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto: riduzione del 5%;
- unica abitazione posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso: riduzione di due terzi.

Le riduzioni si applicano dalla data di effettiva sussistenza delle condizioni di fruizione se debitamente dichiarate e documentate nei termini di presentazione della dichiarazione iniziale o di variazione o, in mancanza, dalla data di presentazione della relativa dichiarazione attestante, nel caso del compostaggio domestico, l'acquisto dell'apposito contenitore.

Le riduzioni cessano di operare alla data in cui ne vengono meno le condizioni di fruizione, anche in mancanza della relativa dichiarazione.

Art. 27 Regolamento TARI - "Esenzioni - agevolazioni"

Sono esenti dal tributo le persone di età superiore a 65 anni sole o con coniuge pure di età superiore a 65 anni quando gli stessi dimostrino di non possedere altri redditi al di fuori di quelli derivanti dalla pensione sociale e di non essere proprietari di alcuna unità immobiliare produttiva di reddito, al di fuori dell'abitazione in oggetto: esenzione per la superficie eccedente i 50 mq.

Art. 29 Regolamento TARI - "Obbligo di dichiarazione"

Devono essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico e dimoranti nell'utenza per almeno sei mesi nell'anno solare.

La dichiarazione deve essere presentata, per le utenze domestiche, dall'intestatario della scheda di famiglia nel caso di residenti e nel caso di non residenti dall'occupante a qualsiasi titolo.

Art. 30 Regolamento TARI - "Contenuto e presentazione della dichiarazione"

La dichiarazione deve essere presentata entro il termine del 31 marzo dell'anno successivo alla data di inizio o fine del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo, utilizzando gli appositi moduli messi a disposizione degli interessati.

Art. 33 Regolamento TARI - "Sanzioni"

In caso di omessa presentazione della dichiarazione, anche relativamente a uno solo degli immobili posseduti, occupati o detenuti, si applica la sanzione amministrativa dal cento al duecento per cento del tributo dovuto, con un minimo di € 50,00.

In caso di infedele dichiarazione si applica la sanzione amministrativa dal cinquanta al cento per cento del tributo non versato, con un minimo di € 50,00.